
RECRUTEMENT - LA SHEMA - FÉVRIER 2025

POSTE **CHARGÉ D'OPÉRATION / CHEF DE PROJET - AU HAVRE**

DEVENEZ ACTEUR DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET URBAIN DU TERRITOIRE NORMAND.

LA SHEMA, OUTIL DU DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES NORMANDS

Portée à plus de 75% par un actionnariat public, la SHEMA accompagne les collectivités dans leurs projets de développement et les entreprises dans leur croissance, associant efficacité économique et intérêt général.

La SHEMA a développé un savoir-faire particulier dans différents métiers :

- **Aménagement** : outil opérationnel dans les mutations urbaines de toutes échelles et dans la production de foncier économique ;
- **Immobilier d'entreprise** : opérateur au service des acteurs économiques pour accompagner leur développement et leur implantation ;
- **Equipements publics** : partenaire privilégié des collectivités dans la conduite de leurs projets

Au-delà de leur diversité, les actions de la SHEMA sont toutes motivées par l'objectif de **promouvoir un aménagement urbain** et un développement économique **au service de l'homme et de son environnement**. C'est pourquoi nous sommes tant attachés à la qualité des projets, des paysages, des architectures.

SERVICE PUBLIC ET RÉUSSITE ÉCONOMIQUE

Forte d'un chiffre d'affaires annuel de plus de cinquante millions d'euros, la SHEMA privilégie la démarche qualité, associe service public et réussite économique. Ses 60 collaborateurs passionnés concrétisent chaque jour les projets des collectivités et des entreprises. La SHEMA assure le relais là où l'entreprise privée ne se risquerait pas et devient le partenaire technique privilégié des entreprises les plus dynamiques de la région : du grand projet de ville au cœur de bourg, de la maison de santé en milieu rural au grand bâtiment industriel, du centre aquatique au complexe universitaire



RECRUTEMENT - LA SHEMA - FÉVRIER 2025

VOTRE RÔLE, SI VOUS L'ACCEPTEZ

Sous la direction d'un Directeur de département vous êtes responsable de l'étude et de la réalisation de projets d'aménagement, de construction, de réhabilitation... Vos missions couvrent l'ensemble des champs du management de projets (aspects juridiques, financiers et techniques) :

- A la fois sur la phase de montage des opérations, piloter les études de faisabilité et pré opérationnelles, montage des dossiers réglementaires, conduite des acquisitions foncières...
- Que sur le suivi et la conduite d'opérations avec le pilotage et le suivi des travaux et de leur maîtrise d'œuvre, assurer les relations avec les différents intervenants et partenaires. Assurer le pilotage et le suivi technique, le suivi des procédures règlementaires, le suivi comptable de l'opération...
- Également vous êtes le garant de la bonne fin des opérations en assurant la clôture des opérations sur le plan juridique, technique, foncier et financier...

Sur la Seine Maritime essentiellement. En fonction de votre niveau d'expérience vous disposez d'une grande autonomie dans la conduite du projet.

Vous assurez la coordination de l'ensemble des partenaires impliqués et êtes garants du respect des équilibres financiers, des délais et de la qualité de vos projets.

LE PROFIL IDÉAL QUE NOUS RECHERCHONS :

De formation supérieure BAC + 5, une expérience de 3/5 minimum dans l'aménagement et la construction serait un plus.

Vous disposez d'un potentiel à animer des équipes pluridisciplinaires. Vous avez l'esprit d'initiative, rigueur, sens des priorités et surtout vous avez un esprit d'équipe.

Vous êtes titulaire du Permis B

Si comme nous vous partagez des valeurs humaines, vous souhaitez vous épanouir dans le domaine de l'intérêt général, vous aimez le travail bien fait, je vous invite à postuler.

REMUNÉRATION :

Selon le profil, Avantages de la SHEMA contrat d'Intéressement, ticket restaurant place de parking, adhésion au CE

DATE D'ARRIVÉE SOUHAITÉE :

Dès que possible

VOUS ÊTES PRÊT(E) À RELEVER LE DEFI ?

Adressez CV et lettre de motivation par mail à :
dfarcy@shema.fr

